

Invitación Pública No	N.1.013.B.01926-2022	16/03/2022
-----------------------	----------------------	------------

CRITERIOS DE EVALUACIÓN

CRITERIOS	DESCRIPCIÓN	CALIFICACIÓN A ASIGNAR	DPG SERVICIOS Y SUMINISTROS SAS
DE HABILITACIÓN	Documentos a presentar con la oferta: La oferta deberá contener TODOS los documentos exigidos en el Numeral 7 de la presente invitación. En caso de no aportarlos incurrirá en causal de rechazo.	CUMPLE / RECHAZO (Incluir calificación, y en caso de rechazo detallar las razones)	CUMPLE PROPUESTA* 18/03/2022 SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
	Objeto social o perfil requerido del oferente: El oferente debe cumplir con el objeto social o perfil requerido por la Universidad en el Numeral 1 de la presente invitación. En caso de no cumplir con dichas condiciones incurrirá en causal de rechazo.	CUMPLE / RECHAZO (Incluir calificación, y en caso de rechazo detallar las razones)	CUMPLE
	Cumplimiento del objeto, obligaciones específicas y/o especificaciones técnicas de los bienes y/o servicios requeridos: El oferente debe cumplir con el objeto, obligaciones específicas y/o especificaciones técnicas requeridas por la Universidad en los Numerales 2, 3 y 4 de la presente invitación. En caso de no cumplir con dichas condiciones incurrirá en causal de rechazo.	CUMPLE / RECHAZO (Incluir calificación, y en caso de rechazo detallar las razones)	CUMPLE
	Vr. Disponibilidad Presupuestal (\$)/ Monto estimado de la contratación (\$): (Opcional, incluir si es aplicable según lo definido en la invitación) El valor de la oferta presentada no podrá superar el valor de la disponibilidad presupuestal o el monto estimado de la contratación definido por la Universidad en el Numeral 6 de la presente invitación. En caso contrario incurrirá en causal de rechazo.	CUMPLE / RECHAZO (Incluir calificación, y en caso de rechazo detallar las razones)	NO APLICA
CALIFICACIÓN OBTENIDA		CUMPLE/ RECHAZO	DPG SERVICIOS Y SUMINISTROS SAS
DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (Aplicable cuando se invite a más de un proveedor, y cuando la oferta sea calificada previamente como CUMPLE)	OFERTA ECONÓMICA: Se asignarán 60 PUNTOS a la oferta que presente el menor precio en pesos, y a las demás propuestas se le asignarán los puntos que correspondan aplicando la regla de tres inversa.	60 puntos	60
	EXPERIENCIA: Se asignará 40 PUNTOS al oferente que presente tres (3) certificaciones de diferentes contratos en las que se identifique, en cada una de ellas, cuantía superior a los 30 SMMLV y el objeto de la contratación sea de similares condiciones al de la presente invitación (debe cumplir ambos requisitos y no se tendrá en cuenta copias de contratos). Si presentan dos (2) certificaciones que cumplan con los requisitos, se asignarán 20 PUNTOS , si aporta una (1) certificación que cumpla con los requisitos se asignarán 10 PUNTOS y si no aporta certificaciones o las aportadas no cumplen con los requisitos, no se asignará ningún puntaje.	40 puntos	40
MÁXIMO PUNTAJE TOTAL A ASIGNAR		100 PUNTOS	100

ANTECEDENTES: (Según aplique en cada caso, podrán incluirse antecedentes adicionales)

- El 17 de marzo de 2022, se publicó en la página Web de Unisalud la invitación pública "N.1.013.B.01926-2022", para contratar el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE UNISALUD SEDE BOGOTÁ, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABILITACIÓN EXIGIDAS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD Y DEMÁS ORGANISMOS DE CONTROL EN SALUD"
- La fecha de cierre de la invitación estuvo prevista para el 18 de marzo de 2022, Hora 11:00 am.
- A la fecha de cierre, presentó propuesta Un (1) proponente: **DPG SERVICIOS Y SUMINISTROS SAS.**
- Frente a los documentos Jurídicos y Técnicos se establece que el proponente: **DPG SERVICIOS Y SUMINISTROS SAS. CUMPLE.**
- Ahora bien, revisando los criterios de asignación de puntaje, se hace la siguiente descripción de cada documento presentado y aceptado, así:

OFERTA ECONÓMICA* 60 PUNTOS

DPG SERVICIOS Y SUMINISTROS SAS

Propuesta con costos Favorables para Unisalud

EXPERIENCIA 40 PUNTOS

DPG SERVICIOS Y SUMINISTROS SAS

1. CONJUNTO RESIDENCIAL PRADOS DE CASTILLA II (CUMPLE)

Objeto: Prestación del servicio de limpieza, aseo y mantenimiento de áreas comunes del conjunto.
Valor: \$178,342,626

2. AGRUPACIÓN RESIDENCIAL PARQUES DE TINTALA PH (CUMPLE)

Objeto: Servicio de Limpieza, aseo y mantenimiento de áreas comunes del conjunto
Valor: \$82,501,301

3. CONJUNTO RESIDENCIAL TERRAZAS DE CASTILLA IV (CUMPLE)

Objeto: Servicio de limpieza, aseo y mantenimiento de áreas comunes del conjunto
Valor: \$140,493,505

6. Se verifica por el área pertinente que la oferta económica cumpla con las condiciones técnicas y económicas definidas en la invitación.

7. A partir de la fecha de elaboración del presente Informe de evaluación de propuestas y hasta el día 22 de marzo de 2022 Hora 10:00 am, se otorga plazo a lo(s) proponente(s) para presentar observaciones respecto del contenido del Informe, las cuales deberán ser remitidas al correo electrónico cont_unisal@unal.edu.co, las que se presenten por fuera del tiempo acá indicado no serán tenidas en cuenta.

De no ser presentada ninguna observación quedará en firme el presente informe y se procederá a publicar el Informe de Evaluación Definitivo.

CONCLUSIÓN: Como Responsable de la Invitación*, dejo constancia que la oferta técnico económica presentada por el único proponente DPG SERVICIOS Y SUMINISTROS SAS cumple satisfactoriamente con todos los criterios establecidos en la presente invitación, además de ser una oferta favorable para Unisalud Sede Bogotá.

Fecha de elaboración: 18 de marzo de 2022


MARINA MORA ZAMORA

Responsable Invitación* (Evaluador Técnico Económico)
JEFE DE DIVISIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA UNISALUD SEDE BOGOTÁ


MARITZA LILIANA CASAS AYURE

Evaluador - Jurídico
ABOGADA ÁREA CONTRATACIÓN UNISALUD SEDE BOGOTÁ

Notas:

1. En los procesos de invitación en que sea válida la presentación de una (1) sola oferta, el evaluador en la conclusión de este informe de evaluación, deberá dejar constancia de si la oferta económica es favorable y se encuentra dentro del estándar del mercado.
2. En caso de empate en el puntaje total de dos (2) o más propuestas, el evaluador deberá aplicar los criterios de desempate establecidos en la Invitación, dejando constancia en este formato, del criterio aplicado y de su resultado final.
3. Cuando la evaluación se haga por comparación de ítems y valores unitarios para asignar parcialmente la contratación a varios proponentes, la conclusión deberá estar sustentada en cuadros comparativos de ítems y valores unitarios, anexas a la presente evaluación.
4. En el caso de requerirse firmas adicionales en este formato, podrán incluirse.

Código: U.FT.12.002.039

Versión: 1.0

